



**PLAN REGULADOR COMUNAL**  
**LOS ANDES**  
 PRCL-03  
 LOCALIDAD DE LOS ANDES

**SIMBOLOGÍA BASE**


**SIMBOLOGÍA NORMATIVA**

<b>VIALIDAD</b>	<b>3</b>

**ZONIFICACIÓN ÁREA URBANA**


**ÁREAS DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL:**

- ZT ZONA TÍPICA Y PINTORESCA
- MONUMENTOS HISTÓRICOS**
- ZCH ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
    - ZCH N°1 COQUIMBITO
    - ZCH N°2 CONJUNTO CALLE INDEPENDENCIA
    - ZCH N°3 CONJUNTO CALLE BRASIL BARRIO CENTENARIO
    - ZCH N°4 ENTORNO PLAZA BARRIO CENTENARIO
  - ICH N° INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA
    - ICH 1 MAESTRANZA DEL TRASNENDINO
    - ICH 2 CASA DEL PILAR ESQUINA
    - ICH 3 CASA DE LOS VILLARES
    - ICH 4 MUSEO ANTIGUO MONASTERIO DEL ESPÍRITU SANTO
    - ICH 5 MUSEO ARQUEOLÓGICO
    - ICH 6 EDIFICIO CARABINEROS DE CHILE
    - ICH 7 CLUB UNIÓN DE OBREROS FERROVIARIOS DE CHILE, CONSEJO DE LOS ANDES
    - ICH 8 LICEO POLITÉCNICO AMÉRICA
    - ICH 9 IGLESIA DE LOS PADRES PASIONISTAS
    - ICH 10 REGIMIENTO REFORZADO N°3, YUNGAY
    - ICH 11 ESTACIÓN DE TRENES
    - ICH 12 HOSPITAL

**ÁREAS DE RIESGO**

- ÁREA DE RIESGO DE INUNDACIÓN POR PROMIDAD A RÍOS, ESTEROS Y QUEBRADAS
- ÁREA DE RIESGO PROPENSAS A AVALANCHAS, RODAZOS, ALUVIONES O EROSIONES AGENTADAS



ARQUITECTO ESTUDIO

**APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL**

DIRECTOR DE SERVICIOS MUNICIPALES \_\_\_\_\_ ASESOR UNIVERSITARIO \_\_\_\_\_

SECRETARÍA MUNICIPAL \_\_\_\_\_ ASESOR \_\_\_\_\_

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE EL PLAN REGULADOR FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO DE LA MUNICIPALIDAD DE LOS ANDES N° \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_ Y REVISADO POR RESOLUCIÓN N° \_\_\_\_\_

SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO Y SECCIÓN DE VALPARAISO

ARQUITECTO MONITOREADOR \_\_\_\_\_ JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO \_\_\_\_\_

MINISTRO DE FIE \_\_\_\_\_ SECRETARIO REGIONAL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO \_\_\_\_\_

GOBIERNO REGIONAL REGIÓN DE VALPARAISO

INTENDENTE REGIONAL VALPARAISO \_\_\_\_\_ PRESIDENTE COMISIÓN REGIONAL \_\_\_\_\_

EL MINISTRO DE FIE DEL CONSEJO REGIONAL CERTIFICA QUE EL PRESENTE PLAN REGULADOR DE LOS ANDES FUE APROBADO EN SESIÓN ORDINARIA N° \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_

PUBLICADO EN DIARIO OFICIAL EN FECHA \_\_\_\_\_

ARCHIVO COMANDANTE DE BIENES RAICES DE \_\_\_\_\_

Base Cartográfica Digital Esc. 1:5000  
 Restitución Aerofotogramétrica  
 Georreferenciación: Espado de referencia internacional 1924  
 Datum: Pseudoecuatorial 1958 Proyección UTM-Año 19  
 LAMINA N° \_\_\_\_\_ ESCALA 1:5.000  
 PLANIMETRÍA AGOSTO 2017